



# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII] THURSDAY, 20<sup>th</sup> OCTOBER, 2022/ASHVINA 28, 1944 [No. 92

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અમદાવાદ ખૂનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

### અધિસુચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૫/જી (પીપળજ-સૈજપુર ગોપાલપુર)ની યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગેનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૫૬/૨૦૨૨.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭ના સેક્ષન ૨૩ ના સબ સેક્ષન (૧) ના કલોઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂઈએ અમદાવાદ ખૂનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૬૦, તા. ૧૬-૦૮-૨૦૨૨ તથા ખૂનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૫૧૪, તા. ૧૨-૧૦-૨૦૨૨ થી મળેલ સત્તાની રૂઈએ, સંબંધીત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી ડિનારીશી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૫/જી (પીપળજ-સૈજપુર ગોપાલપુર) કે જેને હવે મુસદ્દારૂપ યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરંહુ યોજના બનાવવાનો ઈરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરંહુ યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગામ પીપળજ તથા સૈજપુર ગોપાલપુરના રેવન્યુ સર્વ નંબરોની યાદી નીચે મુજબ છે.

મોજે : પીપળજ : ૧/૧, ૧/૨, ૧/૩, ૨/૧, ૨/૨, ૩, ૪/૧, ૪/૨, ૫, ૬/પૈકી-૧, ૬/પૈકી-૨, ૭/૧, ૭/૨, ૭/૩, ૮, ૮/પૈકી, ૧૧/૩/પૈકી, ૧૨/૧, ૧૨/૨, ૧૨/૩, ૧૨/૪, ૧૨/૫, ૧૨/૬, ૧૨/૭/પૈકી, ૧૩/પૈકી-૧, ૧૩/પૈકી-૨, ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૧૬/૧, ૧૬/૨, ૧૬/૩, ૧૭, ૧૮, ૧૯/પૈકી, ૨૦/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૪૯/પૈકી, ૫૨/અ/પૈકી, ૫૨/બ/પૈકી, ૫૩, ૫૪/પૈકી, ૫૫/પૈકી, ૧૬૮/અ, ૧૬૮/બ, ૧૭૪/પૈકી, ૧૭૫/૧, ૧૭૫/૨, ૧૭૫/૩, ૧૭૫/૪ વિગેરે...

મોજે : સૈજપુર ગોપાલપુર : ૧૨૮/પૈકી, ૧૩૦/પૈકી, ૧૩૩+૧૩૪+૨૭૩/અ/પૈકી, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮/૧, ૧૩૮/૨, ૧૩૯/પૈકી, ૧૪૦/પૈકી, ૧૪૭/પૈકી, ૧૪૮/પૈકી, ૧૪૯/પૈકી, ૧૫૨/પૈકી, ૨૭૨/પૈકી, વિગેરે...

સદરંહુ યોજના જેની ચર્તુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

**ઉત્તરે :** મોજે શાહવાડી ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો સુઅઝ/વોટર ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ ઝોન, મોજે પીપળજ તથા સૈજપુર ગોપાલપુરના ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર

**દક્ષિણે :** મોજે પીપળજ તથા સૈજપુર ગોપાલપુર ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર

**પૂર્વ :** મોજે સૈજપુર ગોપાલપુર ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર

**પચ્ચિમે :** મોજે પીપળજ ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા ખુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીનાં ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૬૦, તા. ૧૬-૦૯-૨૦૨૨

ઠરાવ કર્યો કે, ખુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં. : ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૫૫, તા. ૦૬-૦૯-૨૦૨૨ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ મોજે પીપળજ તથા સૈજપુર ગોપાલપુર વિસ્તારની સુચિત મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૫/જ (પીપળજ-સૈજપુર-ગોપાલપુર) (અંદાજીત ૫૫.૨૪૭૮ હેક્ટર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની જોગવાઈઓને આધીન મંજૂર અમલી રી.પી./વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ની દરખાસ્ત મુજબ ગામતળ એક્ષટેન્શન ઝોન-GME વાળી જમીનો માટે યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મેળવેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૨૨-૦૮-૨૦૨૨ ના પરામર્શ આધીન મુસદારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા, જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા, સદરંહુ એક્ટ ના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટિંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી તે પરંતે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ની જોગવાઈઓ મુજબ વાંધા/સુચનો ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી મારફતે ખુનિ. જનરલ બોર્ડનાં નિષ્ણયાર્થ રજૂ કરવા સુધીની તમામ આનુસંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા ખુનિ.કમિશરશ્રી ને સોપવાની ખુ.કોર્પો. ની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આની ખુ. કોર્પો. ની મંજૂરી મેળવવી.

ખુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૫૧૪, તા. ૧૨-૧૦-૨૦૨૨

ઠરાવ કર્યો કે, ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૬૦, તા. ૧૬-૦૯-૨૦૨૨ ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સહી/- અવાર્ય

ખુનિસિપલ કમિશર

અમદાવાદ ખુનિસિપલ કોર્પોરેશન

